

CONSULTA

La consulta es en relación a la Sección 3 apartado 3 Tabla 3.1.del CTE:

La Tabla 3.1.del CTE indica lo siguiente:

Plantas o recintos que disponen de una única salida de planta o salida de recinto respectivamente

- 50 personas en zonas desde las que la evacuación hasta una salida de planta deba salvar una altura mayor que 2 m en sentido ascendente;

Plantas o recintos que disponen de más de una salida de planta o salida de recinto respectivamente

.... si más de 50 personas precisan salvar en sentido ascendente una altura de evacuación mayor que 2 m, al menos dos salidas de planta conducen a dos escaleras diferentes.

Antes la CPI/96 decía:Art. 7.2 Un recinto puede disponer de una única salida de planta cuando: No existen recorridos para más de 50 personas que precisen salvar en sentido ascendente, una altura de evacuación mayor a 2m. (sótanos con más de 50 personas de ocupación dos salidas)

Mi consulta es la siguiente:

1. En aplicación del CTE-DB-SI en un sótano puedo tener una ocupación superior a 50 e inferior a 100 personas con una única salida de planta (p.j. una escalera abierta con un hueco inferior a 1,30m2)?

(Yo en sótano con un aforo superior a 50 personas siempre he exigido tener dos salidas de planta que conducen a dos escaleras diferentes).

2. Si p.j. en un establecimiento de pública concurrencia, en sótano tengo una ocupación de 45 personas con una escalera considerada salida de planta que evacua a la planta baja y en planta baja tengo una ocupación de 75 personas (la suma de sótano y planta baja es de 120 personas). Puedo tener una única salida en planta baja?

RESPUESTA

1 Una planta de sótano puede tener una única salida de planta si su ocupación no excede de 100 personas y los recorridos hasta la salida de planta, ni exceden de 25 m, ni precisan salvar una altura ascendente mayor de 2 m. Si salvan una altura mayor, la ocupación no puede exceder de 50 personas.

2 La necesidad de más de una salida de edificio/establecimiento está claramente indicada en la nota (3) de la tabla 3.1:

Un saludo,

*José Luis Posada Escobar
Jefe del Área de Seguridad y Accesibilidad*

*Ministerio de Fomento - Secretaría de Estado de Vivienda y Actuaciones Urbanas
Dirección General de Arquitectura y Política de Vivienda*