



CONSEJO SUPERIOR DE LOS COLEGIOS DE ARQUITECTOS DE ESPAÑA

CONSULTA

Me dirijo a ustedes para realizarles la siguiente consulta en relación de la aplicación del DB-SI:

Antecedentes:

- Edificio de Uso residencial vivienda.
- Altura de evacuación = 57 m.
- Cada planta constituye un sector de incendio diferente.
- Por su altura de evacuación, dispone de **2 salidas de planta** que conducen a **2 Escaleras Especialmente protegidas** diferentes.
- Las longitudes de los recorridos de evacuación no exceden las permitidas.
- Origen de evacuación: Las puertas de acceso a cada una de las viviendas.
- Salida de planta: Las puertas de acceso a cada uno de los vestíbulos de independencia de las escaleras especialmente protegidas.

Consulta 1:

¿Pueden los vestíbulos de independencia de 2 escaleras especialmente protegidas comunicarse, entre ellos, a través de puertas EI₂ 30-C5?

Consulta 2:

Por su disposición, en una planta con 2 salidas de planta (2 puertas de acceso a 2 vestíbulos de independencia comunicados entre ellos), des de cualquier origen de evacuación sólo dispone de acceso directo a una de las salidas de planta.

El acceso a la segunda salida de planta sólo puede realizarse a través de la primera.

¿Sería correcto el planteamiento o entraría en contradicción con la hipótesis de bloqueo?

RESPUESTA

Este Ministerio no atiende consultas referidas a proyectos concretos, sino únicamente las referidas en términos genéricos al CTE. Por ello, dejando de lado los datos particulares de proyecto remitidos y atendiendo las consultas en dichos términos genéricos, las repuestas son las siguientes:

Consulta 1: Ninguna exigencia del DB SI impide que los vestíbulos de independencia de 2 escaleras especialmente protegidas estén comunicados entre sí a través de puertas EI₂ 30-C5

Consulta 2: Una salida de planta a la que únicamente se puede acceder, desde una zona, a través de otra salida de planta previa no puede considerarse como una segunda salida de planta para dicha zona.

José Luis Posada Escobar

Jefe del Área de Seguridad y Accesibilidad

Ministerio de Fomento - Secretaría de Estado de Vivienda y Actuaciones Urbanas

Dirección General de Arquitectura y Política de Vivienda