



CONSEJO SUPERIOR DE LOS COLEGIOS DE ARQUITECTOS DE ESPAÑA

CONSULTA

En el caso de una vivienda accesible para usuarios de silla de ruedas que tenga varias plantas. Si contamos en el nivel de acceso con el programa mínimo de vivienda accesible, ¿la vivienda puede estar en distintos niveles ya que la norma no permite escalones? o ¿se podrían comunicar los distintos niveles mediante rampa o ascensor?

RESPUESTA

La consulta podíamos haberla respondido de inmediato, ya que la cuestión planteada no ofrece duda. Conforme al texto actual del DB SUA, una vivienda accesible para usuario de silla de ruedas no puede tener escalones, lo que implica que no puede tener desniveles que no estén comunicados mediante rampas accesibles conforme a SUA 1-4.3.

El retraso en responder se debe a que esta consulta, unida a otras consultas y opiniones recibidas en el mismo sentido y a algunas regulaciones autonómicas sobre la cuestión, nos ha hecho ver la conveniencia de abrir ese debate en la Comisión Técnica CTE-SUA (ver adjunto) con vistas a una posible modificación del DB SUA.

En dicho debate hemos recibido muchas opiniones, tanto a favor como en contra de la posible modificación, por lo que la cuestión sigue abierta. Por tanto, si es urgente tener una respuesta a la consulta planteada, a fecha de hoy no podemos sino responder remitiéndonos a lo que inequívocamente establece el DB SUA.

José Luis Posada Escobar

Jefe del Área de Seguridad y Accesibilidad

Ministerio de Fomento - Secretaría de Estado de Vivienda y Actuaciones Urbanas

Dirección General de Arquitectura y Política de Vivienda